



АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва

КОМИТЕТ

ПО ВОПРОСАМ БЮДЖЕТА, ФИНАНСОВОЙ И НАЛОГОВОЙ ПОЛИТИКЕ

пл. Ленина, 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-54-73, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: budget@aosd.ru

от _____ № _____
на № пз6/589 от 17.09.2018

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект областного закона «**Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 - 2021 годы**», внесенный в порядке законодательной инициативы Губернатором Архангельской области **И.А. Орловым**
(первое и второе чтение)

Комитет по вопросам бюджета, финансовой и налоговой политике, рассмотрев на основании поручения председателя областного Собрания депутатов Е.В. Прокопьевой (поручение от 26.09.2018 года № 02-13/149) на своем заседании проект областного закона «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 - 2021 годы» и отмечает следующее.

Данным законопроектом предлагается утвердить прогнозный план приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 - 2021 годы согласно приложению к настоящему закону.

В 2019 году предлагается **приватизировать 39 объектов недвижимости** одновременно с приватизацией земельных участков, необходимых для использования данных объектов недвижимости, балансовая стоимость данных объектов недвижимости на 1 января 2018 года составляет 23,467 млн. рублей.

Согласно пояснительной записке к проекту данного областного закона объекты недвижимости не используются для нужд Архангельской области и не приносят дохода в областной бюджет, кроме того, их содержание и ремонт требуют существенных бюджетных ассигнований.

В 2019 году предлагается приватизировать имущество оздоровительного лагеря «Северный», которое представляет собой единый обособленный имущественный комплекс (**27 объектов**), расположенный на отдельном земельном участке, который является объектом социальной инфраструктуры для детей и закреплен на праве оперативного управления за государственным бюджетным учреждением Архангельской области для

детей - сирот и детей, оставшихся без попечителей родителей «Новодвинский детский дом». Объекты недвижимости указанные в пунктах 1-27 находятся на балансе государственного бюджетного учреждения Архангельской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечителей родителей «Новодвинский детский дом» и входят в комплекс зданий оздоровительного лагеря «Северный», который в настоящее время не действует.

В целях оптимизации структуры государственной собственности Архангельской области и уменьшения расходов областного бюджета указанные объекты недвижимости предлагается приватизировать в 2019 году путем их продажи на аукционе единым лотом.

Кроме того, запланирована продажа отдельных объектов нежилых зданий и объектов коммуникаций в г. Котласе, пос. Каменка Мезенского района, в г. Вельске и в г. Архангельске.

Начальная цена приватизируемого государственного имущества Архангельской области будет определена в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Согласно финансово-экономическому обоснованию к проекту областного закона «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 - 2021 годы» его принятие не повлечет дополнительных расходов из областного бюджета или изменений финансово-бюджетных обязательств Архангельской области. От приватизации государственного имущества Архангельской области, включенного в проект прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 - 2021 годы, ожидается получение доходов в областной бюджет в 2019 году в размере не менее 14,158 млн. рублей.

Настоящий закон вступает в силу с 1 января 2019 года.

В соответствии со статьей 16 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-03 «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области», пунктом 15 статьи 5 областного закона от 12 ноября 2002 года № 124-17-03 «О приватизации государственного имущества Архангельской области» законопроект может быть рассмотрен в двух чтениях на одной сессии Архангельского областного Собрания депутатов.

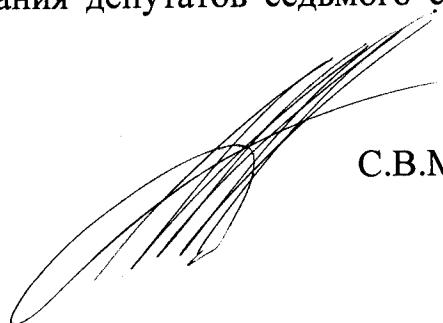
От ряда муниципальных образований Архангельской области поступили заключения, что к данному проекту замечаний и предложений нет.

От администрации муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» поступило предложение внести в проект областного закона «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 - 2021 годы» объект незавершенного строительства – котельную молкомбината в г. Каргополь,

расположенную по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, с кадастровым номером 29:05:130102:239.

Комитет рекомендует депутатам областного Собрания депутатов по результатам рассмотрения данного законопроекта **на заседании комитета принять предложенный проект областного закона** на очередной второй сессии Архангельского областного Собрания депутатов седьмого созыва **в первом и во втором чтении.**

Председатель



С.В.Моисеев